

TEAM HOUSE INMOBILIARIA

▣▣ KOANI, departamento en venta o traspaso, no pierdas esta gran oportunidad ▣▣

ID de Propiedad: TH-BZYP



VENTA, ANTICRETICO

\$us 35.000

Ubicación	c. 6, Koani, La Paz
General	Dormitorios: 2 Baños: 1 Parquesos: 1

Descripción

Disfruta de la comodidad y tranquilidad que mereces en este hermoso departamento. Goza de una iluminación natural inigualable gracias a su ubicación frente a un área verde, lo que garantiza sol durante todo el día y una vista libre de futuras construcciones. Con cimientos sólidos que permiten modificaciones internas, es una oportunidad única para tu hogar o inversión.

▣▣ UBICACIÓN

Avenida principal de Koani, inmediaciones c. 6

+ SUPERFICIE

- ▢ Área del departamento: 80 m²
- ▢ Parqueo y baulera: 16 m²
- ▢ Superficie total: 96 m²

+ CARACTERÍSTICAS

- ▢ 2 habitaciones alfombradas(1 con espacio para escritorio)
- ▢ Living comedor alfombrados
- ▢ Cocina con mueblería alta y baja
- ▢ Baño
- ▢ Parqueo
- ▢ Baulera

+ OPCIONES DE INVERSIÓN

- ▢ Precio de venta: USD 90.000 (incluye parqueo y baulera)
- ▢ Anticrético: USD 35.000
- ▢ Comisión inmobiliaria

TEAM HOUSE PM

Tu aliado para encontrar el hogar ideal

Condición y Uso

- ✓ Material Principal: Hormigon
- ✓ Gama de Acabados: Confort
- ✓ Tipo de Zona: Residencial
- ✓ Entorno de la Zona: Tranquilo

Interiores

- ✓ Cocina (Amoblada)
- ✓ Living/Comedor
- ✓ Clóset Empotrado
- ✓ Baño de Visitas
- ✓ Alfombrado
- ✓ Iluminación Interior: Muy soleada

Comodidades

- ✓ Apto Adultos Mayores

Servicios Básicos

- ✓ Agua Potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Energía Eléctrica
- ✓ Teléfono Fijo

Tecnología

- ✓ Internet: HFC
- ✓ TV Cable

Equipamiento

- ✓ Tanque de Agua

Entorno y Cercanías

- ✓ Transporte Público
- ✓ Parques / Plazas
- ✓ Recolección de Basura

Documentación Legal Disponible

- ✓ Folio Real
- ✓ Testimonio de Propiedad
- ✓ Impuestos al Día
- ✓ Certificado Catastral
- ✓ Plano de Fraccionamiento