

TEAM HOUSE INMOBILIARIA

□ CALACOTO, precioso y amplio penthouse de lujo en alquiler

ID de Propiedad: TH-AIVZ



ALQUILER

Bs. 11.000

Ubicación	c. 21, Calacoto, La Paz
General	Dormitorios: 3 Baños: 3 Parquesos: 1

Descripción

Descubre la experiencia de vivir en un penthouse exclusivo de 270 m² en la zona más cotizada de La Paz.

Este inmueble combina arquitectura elegante, amplitud y luminosidad natural gracias a sus ventanales que bañan cada ambiente con sol durante todo el día. Su ubicación privilegiada, a una cuadra de la calle 21, ofrece cercanía a los mejores restaurantes, boutiques y servicios, convirtiéndolo en la elección perfecta para quienes buscan un estilo de vida sofisticado y distinguido.

□ UBICACIÓN

Inmediaciones c. 21

+ CARACTERÍSTICAS

✱ Sol todo el día

▢ 3 habitaciones

▢ Amplia área social

▢ Área de máquinas

▢▢▢ Área de empleada

▢ Garaje

▢ Baulera

+ ARRENDAMIENTO

▢ Alquiler mensual: Bs. 11.000

✓ Garantía: 1 mes

▢ Gastos incluidos en el alquiler

▢ Comisión inmobiliaria

TEAM HOUSE PM

Tu aliado para encontrar el hogar ideal

Condición y Uso

✓ Material Principal: Hormigon

✓ Tipo de Zona: Residencial

✓ Gama de Acabados: Premium

✓ Entorno de la Zona: Tranquilo

Interiores

✓ Cocina (Amoblada)

✓ Vestidor/W. Closet

✓ Baño de Visitas

✓ Dependencias de Servicio

✓ Living/Comedor

✓ Clóset Empotrado

✓ Calefón

✓ Iluminación Interior: Muy soleada

Exteriores

✓ Lavandería

Comodidades

- ✓ Ascensor
- ✓ Apto Adultos Mayores
- ✓ Vistas Panorámicas
- ✓ Soporte Administrativo

Sistemas de Seguridad

- ✓ Recepción / Lobby
- ✓ Cámaras de Seguridad
- ✓ Seguridad / Portería

Servicios Básicos

- ✓ Agua Potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Energía Eléctrica
- ✓ Teléfono Fijo

Tecnología

- ✓ Internet: HFC
- ✓ Intercomunicador
- ✓ TV Cable
- ✓ Portón Eléctrico

Equipamiento

- ✓ Tanque de Agua

Entorno y Cercanías

- ✓ Transporte Público
- ✓ Farmacia
- ✓ Bancos
- ✓ Gasolinera
- ✓ Parques / Plazas
- ✓ Centros Religiosos
- ✓ Supermercados
- ✓ Hospitales
- ✓ Cajeros Automáticos
- ✓ Colegios / Universidades
- ✓ Canchas Deportivas
- ✓ Recolección de Basura

Documentación Legal Disponible

- ✓ Folio Real