

TEAM HOUSE INMOBILIARIA

!!ACHUMANI, amplio y moderno penthouse en venta

ID de Propiedad: TH-LCI4



VENTA

Bs. 1.400.000

Ubicación	c. 29, Achumani, La Paz
General	Dormitorios: 4 Baños: 4 Parquesos: 0

Descripción

□ Elegante y espacioso penthouse, diseñado para quienes buscan confort, amplitud y exclusividad. Con ambientes sociales luminosos y familiares bien distribuidos, además de un área de parrillero para disfrutar reuniones y momentos especiales. □

□ SUPERFICIE

□ Sup. construida: 250 m²

□ CARACTERÍSTICAS

- ☐ 4 dormitorios amplios y confortables
- ☐ 4 baños completos con acabados modernos
- ☐ Living-comedor espacioso y luminoso
- ☐ Cocina equipada con cajonería alta y baja con comedor de diario
- ☐ Gas domiciliario instalado
- ☐ Parrillero privado
- ☐☐☐ Dependencias de servicio
- ☐ Ascensor
- * Mucho sol
- ☐ Parqueo
- ☐ Baulera

☐ INVERSIÓN

☐ Precio: Bs. 1.400.000

☐ TEAM HOUSE PM

Tu aliado para encontrar el hogar ideal ☐

Condición y Uso

- ✓ Material Principal: Hormigón
- ✓ Gama de Acabados: Confort
- ✓ Tipo de Zona: Residencial
- ✓ Entorno de la Zona: Tranquilo

Interiores

- ✓ Cocina (Amoblada, Comedor Diario)
- ✓ Living/Comedor
- ✓ Baño de Visitas
- ✓ Calefón
- ✓ Baulera/Depósito
- ✓ Dependencias de Servicio
- ✓ Iluminación Interior: Muy soleada

Exteriores

- ✓ Parrillero

Comodidades

- ✓ Ascensor
- ✓ Vistas Panorámicas
- ✓ Apto Adultos Mayores
- ✓ Soporte Administrativo

Sistemas de Seguridad

- ✓ Recepción / Lobby
- ✓ Seguridad / Portería

Servicios Básicos

- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas Domiciliario
- ✓ Teléfono Fijo
- ✓ Energía Eléctrica
- ✓ Alcantarillado

Tecnología

- ✓ Internet: HFC
- ✓ Intercomunicador
- ✓ TV Cable
- ✓ Portón Eléctrico

Equipamiento

- ✓ Tanque de Agua

Entorno y Cercanías

- ✓ Transporte Público
- ✓ Farmacia
- ✓ Parques / Plazas
- ✓ Recolección de Basura
- ✓ Supermercados
- ✓ Cajeros Automáticos
- ✓ Canchas Deportivas

Documentación Legal Disponible

- ✓ Folio Real
- ✓ Testimonio de Propiedad
- ✓ Impuestos al Día
- ✓ Certificado Catastral
- ✓ Plano de Fraccionamiento