

TEAM HOUSE INMOBILIARIA

▣ CALACOTO - elegante departamento de lujo en alquiler

ID de Propiedad: TH-9FNB



ALQUILER

Bs. 10.000

Ubicación	C. 9, Calacoto, La Paz
General	Dormitorios: 3 Baños: 3 Parques: 1

Descripción

Hermoso y elegante departamento de lujo, ideal para diplomáticos o familias que buscan confort, seguridad y ubicación privilegiada en la zona sur. Ambientes amplios, acabados de primera y todas las comodidades en un edificio exclusivo.

▣ UBICACIÓN

Inmediaciones calle 9 de Calacoto, con acceso inmediato a servicios, comercios y transporte.

+ CARACTERÍSTICAS

- ▣ Sup. construida: 200 m²
- ▣ Recibidor
- ▣ Área social amplia
- ▣ Baño de visitas
- ▣ Cocina moderna con comedor de diario y despensa
- ▣ 3 dormitorios (1 en suite con ducha, jacuzzi y vestidor amplio)
- ▣ 2 dormitorios con baño compartido completo
- ▣ Lavandería y dependencias de empleada
- ▣ Parqueo incluido
- ▣ Edificio con cámaras y seguridad 24/7
- ▣ 2 ascensores

+ ARRENDAMIENTO

- ▣ Alquiler mensual: BS. 10.000
- ▣ Expensas incluidas
- ▣ Comisión inmobiliaria

TEAM HOUSE PM

Tu aliado para encontrar el hogar ideal

Condición y Uso

- ✓ Material Principal: Hormigon
- ✓ Gama de Acabados: Premium
- ✓ Tipo de Zona: Residencial
- ✓ Entorno de la Zona: Normal

Interiores

- ✓ Cocina (Amoblada, Comedor Diario, Despensa)
- ✓ Living/Comedor
- ✓ Baño de Visitas
- ✓ Calefón
- ✓ Alfombrado
- ✓ Dependencias de Servicio
- ✓ Iluminación Interior: Muy soleada

Exteriores

- ✓ Lavandería
- ✓ Iluminación Exterior: Focos

Comodidades

- ✓ Jacuzzi
- ✓ Ascensor
- ✓ Apto Adultos Mayores
- ✓ Sala de Copropietarios (Compartido)
- ✓ Vistas Panorámicas
- ✓ Soporte Administrativo

Sistemas de Seguridad

- ✓ Recepción / Lobby
- ✓ Cámaras de Seguridad
- ✓ Seguridad / Portería

Servicios Básicos

- ✓ Agua Potable
- ✓ Gas Domiciliario
- ✓ Teléfono Fijo
- ✓ Energía Eléctrica
- ✓ Alcantarillado

Tecnología

- ✓ Internet: HFC
- ✓ Intercomunicador
- ✓ TV Cable
- ✓ Portón Eléctrico

Equipamiento

- ✓ Tanque de Agua

Entorno y Cercanías

- ✓ Transporte Público
- ✓ Farmacia
- ✓ Bancos
- ✓ Gasolinera
- ✓ Parques / Plazas
- ✓ Centros Religiosos
- ✓ Supermercados
- ✓ Hospitales
- ✓ Cajeros Automáticos
- ✓ Colegios / Universidades
- ✓ Canchas Deportivas
- ✓ Recolección de Basura

Documentación Legal Disponible

- ✓ Folio Real